

# 物件概要書

物件概要	売地		
所在	瀬戸市新明町74番他		
価格	10,000,000円		
地積	販売図面の通り		
地目	宅地・畑	現況	更地
都市計画	準工業地域	引渡し	相談
建蔽率	60%	容積率	200%
上水道	南側道路:前面道路本館あり 一部引込有		
下水道	浄化槽		
ガス	前面道路には本管はありません		
道路	南側道路約2.85~3.79に接道(2項道路につきセットバック必要)		
取引態様	売主		
備考	売主の為、仲介手数料無料		

株式会社ランドプラス 担当:水谷  
名古屋市北区山田北町二丁目33番地  
TEL 052-981-3200 FAX 0568-41-1408  
携帯 090-5615-8082